

Annexe 3 – Description des bâtiments et des Installations

LOT 1 - CENTRE HOSPITALIER LOIRE OCEAN VENDEE

➤ Site de Challans



SITE DE CHALLANS							
Code Bâtiments	Dénomination bâtiments	SDO	Année de construction	Année de rénovation	Type Class.t ERP	Effectif	Adresse
BATIMENT PRINCIPAL « MEDECINE – CHIRURGIE – OBSTETRIE » SSI N° 01 – Migration du SSI en 2025							
1	Médecine	4590	1993	2013	U 2 ^{ème}	921 pers	Bd Guérin BP 219 85302 CHALLANS Cedex
2	Laboratoire Maternité	2560	2003	2006			
3	Chirurgie	3272	1962	2019 - 2024			
4	Plateau Technique	3375	1983	2014			
5	Urgences	938	1998	2022			
16	Scanner	174	1998				
17	IRM	242	2015				

BATIMENT BIOCHAUD – SSI N°02 – Création du SSI en 2025							
6	Biochaud	2755	1973		W + U (sans héberg) 4 ^{ème}	219 pers	Bd Guérin BP 219 85302 CHALLANS Cedex

BATIMENT « CUISINE - LINGERIE – MAGASIN – LOCAUX TECHNIQUES » SSI N°03 – Création du SSI en 2025							
9	Cuisine	1400	1987	2003	N 4 ^{ème}	299 pers	Bd Guérin BP 219 85302 CHALLANS Cedex
10	Magasin Lingerie	630	1983				
11	Chaufferie	250	1987				

BATIMENT « PSYCHIATRIE » - SSI N°04 Migration du SSI en 2020							
8	Psychiatrie	3844	2006		U 4 ^{ème}	171 pers	Bd Guérin BP 219 85302 CHALLANS Cedex

BATIMENT « RESIDENCE DU GUY » - SSI N°05							
15	Résidence Du Guy	3000	1960		W 5 ^{ème}	40 pers	Bd Guérin BP 219 85302 CHALLANS Cedex

BATIMENT « EHPAD AQUARELLE » - SSI N° 06							
20	Aquarelle	6641	2008		J 3 ^{ème}	358 pers	4 Allée Henri SIMON 85300 CHALLANS

SSI N°01 – BAT PRINCIPAL – Echancier des batteries (en date du 01/01/2026)				
Localisation	Référence	Quantité	Echéance	Observation(s)
SST 20 – local SSI Accueil	12V – 12Ah	2	2029	
SDI N°1 – FC 2060 R	12V – 26Ah	2	2028	
SDI N°2 – FC 2060 R	12V – 26 Ah	2	2028	
Local SSI – AES 1 MD20 N°4 48-4B-S	12V – 17Ah	4	2029	
Local SSI – AES 2 MD20 N°4 48-4B-S	12V – 17Ah	4	2029	
Local SSI – AES 1 MD20 N°7 48-4B-S	12V – 17Ah	4	2029	
Local SSI – AES 2 MD20 N°7 48-4B-S	12V – 17Ah	4	2029	
Local SSI – AES 1 MD30 N°8	12V – 18Ah	4	2029	
Local SSI – AES 1 MD30 N°9	12V – 18Ah	4	2029	
Local SSI – Alim RACK Réarm. Moteur MERCURE 24 / 16A	12V – 38Ah	2	2029	
Salle att CHIRURGIE RDC – Alim IS AES48-4B-S	12V – 17Ah	4	2029	
Salle att CHIRURGIE RDC – AES 1 MD20 N°6 AES48-4B-S	12V – 17Ah	4	2029	
Salle att CHIRURGIE RDC – AES 2 MD20 N°6 AES48-4B-S	12V – 17Ah	4	2029	

Médecine Poly A R+1 – AES 1 MD20 N°5 – AES - 4B-S	12V – 17Ah	4	2026	
Médecine Poly A R+1 – AES 2 MD20 N°5 – AES - 4B-S	12V – 17Ah	4	2026	

<u>SSI N°02 – BAT BIOCHAUD – Echancier des batteries (en date du 01/01/2026)</u>				
Localisation	Référence	Quantité	Echéance	Observation(s)
Local SSI – SST30	12V – 12Ah	2	2028	
Local SSI – FC2040	12V – 17Ah	2	2028	
Local SSI – AES 56V 5A-S – AES 56 V4A-S	12V – 17Ah	4	2028	

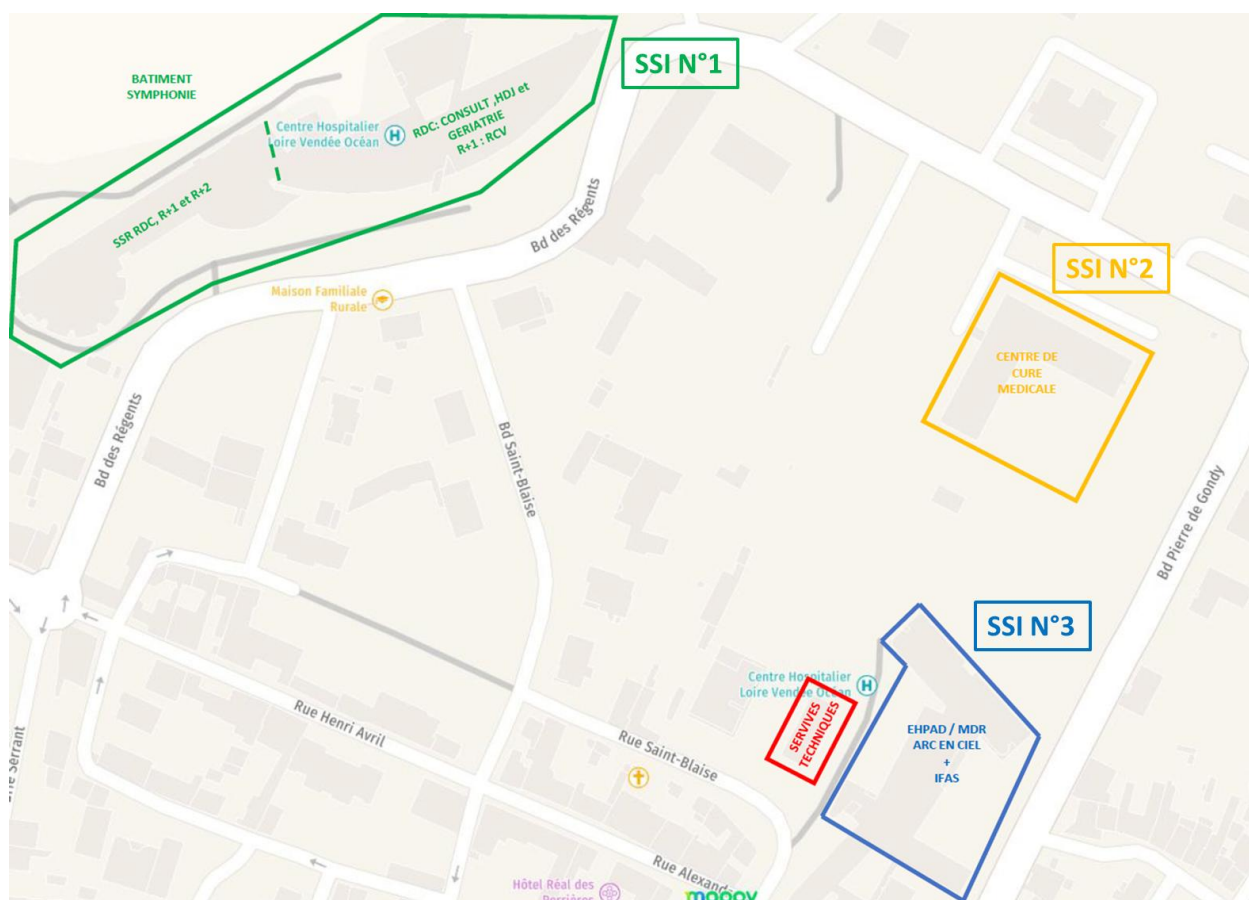
<u>SSI N°03 – BAT CUISINE, SELF et MAGASIN Echancier des batteries (en date du 01/01/2026)</u>				
Localisation	Référence	Quantité	Echéance	Observation(s)
Local SSI – FC2040	12V – 26Ah	2	2028	
Local SSI – AES 56V 4A-S (Alim CMSI)	12V – 12Ah	4	2024	

<u>SSI N°04 – PSYCHIATRIE – Echancier des batteries (en date du 01/01/2026)</u>				
Localisation	Référence	Quantité	Echéance	Observation(s)
SSI – SST20	12V – 12Ah	2	2028	
SSI – FC2040	12V – 12Ah	2	2028	
SSI – AES 1 MD20 AES48-4B-S	12V – 26Ah	2	2028	
SSI – AES 2 MD20 AES48-4B-S	12V – 26Ah	2	2028	

<u>SSI N°05 – RESIDENCE DU GUY – Echancier des batteries (en date du 01/01/2026)</u>				
Localisation	Référence	Quantité	Echéance	Observation(s)
Local SSI – SST20	12V – 12Ah	2	2027	
Local SSI – FC2040	12V – 17Ah	2	2026	
Local SSI RDC – AES MD 20 – AES48-4B-S	12V – 17Ah	4	2027	

SSI N°06 – EHPAD AQUARELLE – Echancier des batteries (en date du 01/01/2026)				
Localisation	Référence	Quantité	Echéance	Observation(s)
Local SSI RDC – STT 20	12V – 12Ah	2	2028	
Local SSI RDC – CI1142	12V – 26Ah	2	2028	
Local SSI RDC – AES 1 MD20 AES48-4B-S	12V – 17Ah	4	2029	
Local SSI RDC – AES 2 MD20 AES48-4B-S	12V – 17Ah	4	2029	
Local SSI RDC – Alim dans baie SSI SLAT 24v 4A C24 SB	12V – 12Ah	2	2028	
Placard face salle de soins Roseaux RDC – Alim IS	12V – 17Ah	4	2029	
Placard côté CH 209 – Esseppes RDC – Alim IS	12V – 17Ah	4	2029	
Placard côté ASC Central R+1 – Alim IS AES48-4B-S	12V – 17Ah	4	2029	

➤ Site de Machecoul



SITE DE MACHECOUL							
Code Bâtiments	Dénomination bâtiments	SDO	Année de construction	Année de rénovation	Type Class.t ERP	Effectif	Adresse
BATIMENT SYMPHONIE							
30	Médecine RCV	3673	1998	2008	U 3 ^{ème}	476 pers	Bd des Régents 44270 MACHECOUL
	SSR Symphonie	4668	2011				
BATIMENT CENTRE DE CURE MEDICALE							
32	CCM Cure Médicale	3103	1976	2015 Partielle	U 3 ^{ème}	234 pers	Bd de GONDY 44270 MACHECOUL
BATIMENT EHPAD ARC EN CIEL + IFAS							

33	EHPAD Arc en Ciel et IFAS	4176	1993	Changement SSI en 2024	J et R 4 ^{ème}	200 pers	Bd de GONDY 44270 MACHECOUL
----	------------------------------	------	------	---------------------------	-------------------------	----------	--------------------------------

SSI N°1 Bat. SYMPHONIE – Echancier des batteries (en date du 01/01/2026)				
Localisation	Référence	Quantité	Echéance	Observation(s)
Local SSI RDC – SDI « FORTE S »	12V – 17Ah	2	2026	
Local SSI RDC – CMSI « ANTARES 4 »	12V – 17Ah	2	2026	
Local SSI RDC – AES N°1 - Powerline DEF 24V/2A	12V – 12Ah	2	2029	
Local SSI RDC – AES N°2 - Slat Mercure 48V/8A	12V – 24Ah	4	2029	
Placard Tech. RDC SSR – AES N°3 – Slat Mercure 48V/8A	12V – 24Ah	4	2029	
Placard Tech. R+2 SSR face CH 9211- AES n°4 – Slat Mercure 48V/1,5Ah	12V – 7Ah	4	2029	
Local Soins Médecine RDC – AES N°5 – Slat Mercure 24V/4A	12V – 12Ah	2	2029	
Placard Médecine RDC – AES N°6 – Slat 48V/4A	12V – 12Ah	4	2029	

SSI N°2 Bat. Centre de Cure Médical – Echancier des batteries (en date du 01/01/2026)				
Localisation	Référence	Quantité	Echéance	Observation(s)
Local SSI RDC – STT 20	12V – 12Ah	2	2027	
Local SSI RDC – SDI FC20	12V – 12Ah	2	2027	
Local SSI RDC – AES1 – MD20 – AES 48-4B-S	12V – 17Ah	4	2027	
Local SSI RDC – AES2 – MD20 - AES 48-4B-S	12V – 17Ah	4	2027	
Local SSI RDC – AES 48-4B-S – Issues de secours	12V – 12Ah	4	2027	

SSI N°3 Bat. EHPAD AEC + IFAS – Echancier des batteries (en date du 01/01/2026)				
Localisation	Référence	Quantité	Echéance	Observation(s)
Local SSI RDC – SDI INFLUANCE – I ECS	12V – 17Ah	2	2027	
Local SSI RDC - CMSI INFLUANCE - S	12V – 17Ah	2	2027	
Bureau Accueil RDC – idem 24v	12V – 26Ah	2	2027	

Code Bâtiments	Dénomination bâtiments	SDO	Année de construction	Année de rénovation	Type Class.t ERP	Nbre Lits	Nbre de Places	Adresse
BATIMENT SAINT GILLES CROIX DE VIE								
40	Administration	1580	1900	1999	U 3 ^{ème} W 5 ^{ème} (bat administrat*)	366 pers		20 au 26 rue Laennec 85800 ST GILLES X DE VIE
41	Brises marines	3255	1969	1998				
42	Services Généraux	1565	1965	1999				
43	Bocage	1749	1982	2010				
44	Marais	2872	1997	2003				
45	Côte	1890	1970	1995				
46	Groupe Electrogène	75	1975	1977				

SSI HOPITAL LOCAL SAINT GILLES CROIX DE VIE – Echancier des batteries (en date du 01/01/2026)				
Localisation	Référence	Quantité	Echéance	Observation(s)
Local SSI RDC – SDI n°1 – FORTE 360	12V – 17Ah	2	2026	
Local SSI RDC - CMSI ANTARES 4	12V – 17Ah	2	2029	
Local SSI – AES 48V	12V – 40Ah	4	2026	
Local SSI – AES 24V	12V – 24Ah	2	2029	
Administrat° RDC – SDI N°2 – FORTE 360	12V – 17Ah	2	2029	
Administrat° RDC – CMSI N°2 – ANTARES 4	12V – 17Ah	2	2026	
Administrat° RDC – AES 48V/4A	12V – 12Ah	4	2029	